



Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod č.

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Provozovatel - dodavatel:		Odběratel: (firma nebo fyzická osoba (FO))	
Název:	Obec Paršovice	Obchodní název firmy, u FO jméno a příjmení	
Sídlo:	Paršovice 98, 753 55 Paršovice	Sídlo firmy, u FO adresa bydliště:	
Zastoupený:	Ing. Lubomírem Dostálem, starostou	IČ:, u FO datum narození:	
IČ:	00636461	DIČ:	
DIČ:	CZ00636461	Zapsána (pouze u právnických osob)	
Bankovní spojení:.	Komerční banka a.s.	Odpovědný zástupce (pouze u právn. osob)	
Číslo účtu:	23722831/0100	Kontakt: (tel./e-mail)	
tel./e-mail/ www	581 621 152 ou@obecparsovice.cz www.obecparsovice.cz	Korespondenční adresa (je-li odlišná od adresy odběratele uvedené výše)	
ID Datové schránky	r6xbi2i		

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Vlastník kanalizace a veřejné části kanalizační přípojky:	Obec Paršovice Paršovice 98, 753 55 Paršovice IČ: 00636461, CZ00636461
Vlastník/vlastníci soukromé části kanalizační přípojky a připojené nemovitosti: (Jméno a příjmení, adresa bydliště)	

Obec Paršovice je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“, jejímž prostřednictvím je zajišťováno odvádění a čištění odpadních vod vznikajících při užívání nemovitostí uvedených v čl.III této smlouvy. Obec Paršovice je oprávněna provozovat splaškovou kanalizaci a čistírnu odpadních vod na základě rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j KUOK 99914/2017 ze dne 25.10.2017.

Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou Podmínky odvádění a čištění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem ve stanoveném rozsahu a za dohodnutých podmínek. Provozovatel se zavazuje k odvádění a čištění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu. Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu, za jejich odvedení a čištění provozovateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Identifikace odběrného místa:		Počet trvale připojených osob:	Číslo odběrného místa:
č.pop./č.ev.:			
parcelní číslo:			
katastr. území:			
Popis nemovitosti (zakřížkujte)	rodinný dům		
	rekreační objekt (chata, chalupa, ..)		
	ostatní		

Odběratel prohlašuje, že vypouští do splaškové kanalizace vodu:
(zakřížkujte)

<input type="checkbox"/> pouze z veřejného vodovodu
<input type="checkbox"/> z veřejného vodovodu a zároveň i z jiných zdrojů (studna, záchytné nádrže a podobně)
<input type="checkbox"/> pouze z jiných zdrojů (studna, záchytné nádrže a podobně)

Smluvní strany se dohodly, že množství odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním nemovitosti a odváděných do kanalizace bude zjišťováno:
(zakřížkujte)

<input type="checkbox"/> A. podle množství vody odebrané z veřejného vodovodu měřené vodoměrem na základě podkladů, které budou převzaty od provozovatele veřejného vodovodu v obci
<input type="checkbox"/> B. podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č.12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. , kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
<input type="checkbox"/> C. podle množství vody odebrané z vodovodu měřené vodoměrem a množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů na základě podkladů, které budou převzaty od provozovatele veřejného vodovodu v obci
<input type="checkbox"/> D. přímým měřením měřícím zařízením odběratele , dle §19, odst.1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod:

Bilanční množství a koncentrace (míra) znečištění nesmí překročit obecné limity kanalizačního řádu. Postup kontroly složení odpadních vod pro účely tohoto smluvního vztahu je uveden v Podmínkách odvádění a čištění odpadních vod.

IV. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY (STOČNÉHO) A ZPŮSOB JEJÍHO ZVEŘEJNĚNÍ

Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních vod. Právo provozovatele na úhradu stočného odběratelem vzniká okamžikem vtoku odpadních vod odběratele do kanalizace.

Cena a forma stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí Provozovatele kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla kalendářní rok.

Kalkulace ceny je Provozovatelem prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č.1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů.

Změnu ceny zveřejní provozovatel před termínem její platnosti na internetových stránkách provozovatele (www.obecparsovice.cz) a také vyvěšením na úřední desce obce Paršovice.

Změna ceny a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel množství vypouštěných odpadních vod v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy stočného

V. FAKTURACE A ZPŮSOB PLATEB

Smluvní strany se dohodly, že sjednaným fakturačním obdobím bude jeden kalendářní rok, tj. období od 1.1. do 31.12. daného roku.

Fakturace stočného bude provedena jednou ročně, zpravidla do 31.3 následujícího roku za předcházející kalendářní rok s dobou splatnosti 30 dnů.

Výpočet ceny za odvedení a čištění odpadních vod:

A. Je-li množství odpadních vod zjištěno podle množství vody odebrané z vodovodu a měřené vodoměrem

Celková výše stočného za odvedení a čištění odpadních vod ve sjednaném fakturačním období bude určena součinem celkového množství dodané vody v m³ změřeného vodoměrem v příslušném fakturačním období a jednotkové výše stočného za 1m³ odpadních vod.

Množství dodané vody z vodovodu v m³ bude stanoveno na základě údajů změřených vodoměrem a poskytnutých provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu v rámci pravidelných půlročních odečtů vodoměrů (prováděných zpravidla v měsíci květnu a listopadu – dále 1. a 2. termín odečtu). Spotřeba vody pro výpočet stočného za celý kalendářní rok „V“ [m³] se bude skládat z následujících 3 hodnot ($V=V_1+V_2+V_3$):

- V₁= Spotřeba vody k 1. termínu odečtu (např. květen. Jedná se většinou o spotřebu od 2. termínu odečtu předchozího roku do 1. termínu odečtu daného roku) mínus spotřeba vody dopočtená k 31.12. předcházejícího roku
Pozn.: V některých případech může být provozovatelem veřejného vodovodu proveden odečet stavu vodoměru k 13.12. V tomto případě nebude použita dopočtená hodnota, ale údaj provozovatele veřejného vodovodu
- V₂= Spotřeba vody mezi 1. a 2. termínem odečtu dle provozovatele veřejného vodovodu
- V₃= Spotřeba vody dopočítaná do 31.12. od 2. termínu odečtu na základě výpočtu průměrné denní spotřeby vody mezi 1. a 2. termínem odečtu stavu vodoměru

B. Je-li množství odpadních vod zjištěno podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č.12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb.

Celková výše stočného za odvedení a čištění odpadních vod ve sjednaném fakturačním období bude určena součinem množství vody v m³ určeného podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., a jednotkové výše stočného za 1m³ odpadních vod.

Podkladem pro stanovení množství odpadní vody odvedené z nemovitosti je **Paušální list pro výpočet množství odpadních vod dle účtování paušální sazbou**, který je odběratel povinen vyplnit a doložit při podpisu smlouvy. **Jakékoliv změny údajů uvedených v Paušálním listu pro výpočet množství odpadních vod dle účtování paušální sazbou je odběratel povinen nahlásit neprodleně, nejpozději do 7 kalendářních dnů provozovateli.**

C. Je-li množství odpadních vod zjištěno podle množství vody odebrané z vodovodu měřené vodoměrem a množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů

Celková výše stočného za odvedení a čištění odpadních vod ve sjednaném fakturačním období bude určena součtem celkového množství dodané vody z vodovodu v m³ změřeného vodoměrem a celkového množství dodané vody z jiných provozovatelem vodovodu měřených zdrojů v m³ v příslušném fakturačním období vynásobeným jednotkovou výší stočného za 1m³ odpadních vod.

Množství dodané vody z vodovodu změřené vodoměrem a množství dodané vody z jiných provozovatelem vodovodu měřených zdrojů v m³ bude stanoveno na základě údajů poskytnutých provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu v rámci pravidelných půlročních odečtů vodoměrů (prováděných zpravidla v měsíci květnu a listopadu).

Stav vodoměru k 31.12. daného roku bude vždy stanoven Provozovatelem a to na základě údajů poskytnutých provozovatelem vodovodu a na základě výpočtu dle průměrné denní spotřeby vody podle předchozího odečtového období.

D. Je-li množství odpadních vod zjištěno přímým měřením měřicím zařízením odběratele

Celková výše stočného za odvedení a čištění odpadních vod ve sjednaném fakturačním období bude určena součinem celkového množství odvedené vody v m³ změřeného měřicím zařízením odběratele v příslušném fakturačním období a jednotkové výše stočného za 1m³ odpadních vod.

Způsoby platby:

Na základě daňového dokladu-faktury vystavené provozovatelem:

- bezhotovostní platbou na účet provozovatele (číslo účtu 23722831/0100, variabilní symbol je číslo faktury, specifický symbol je číslo odběrného místa)
- poštovní poukázkou

Způsob doručování faktur:

Smluvní strany se výslovně dohodly na způsobu doručování faktur elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou odběratelem ve smlouvě:

ANO / NE (nehodící se škrtněte)

Úhrada faktur třetí osobou:

Smluvní strany se dohodly, že faktury za stočné budou hrazeny třetí osobou:

ANO / NE (nehodící se škrtněte)

Obchodní název, u fyzických osob se uvede jméno a příjmení:	
Zapsána (pouze u právnických osob):	
Sídlo firmy, u fyzických osob adresa bydliště:	
Odpovědný zástupce (pouze u právnických osob):	
Kontakt. (tel/e-mail)	
IČ: (pouze u právnických osob)	
DIČ: (pouze u právnických osob)	

VI. DOBA PLNĚNÍ

Variantně:

Varianta č.1 – jedná-li se o následnou smlouvu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od _____ a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitostí na kanalizaci, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je provozovatel oprávněn fakturovat odběrateli stočné ve výši a způsobem dohodnutým touto smlouvou a odběratel se zavazuje toto stočné uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla provozovatelem odvedena odpadní voda a to od _____

Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti dohodou s provozovatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod k odběrnému místu.

Varianta č.2 – jedná-li se o novou smlouvu

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od _____ a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

Účinnost smlouvy nastává připojením nemovitostí na kanalizaci, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti dohodou s provozovatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod k odběrnému místu.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY PŘI PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

Provozovatel a Odběratel si za porušení Smlouvy nebo porušení Podmínek odvádění a čištění vod sjednávají smluvní pokuty. Provozovatel může odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 5.000,- Kč v případě, že odběratel:

- a) neumožní Provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě
- b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu Provozovatele
- c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu Provozovatele
- d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu Provozovatele

Smluvní pokuta se sjednává ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení smluvního ujednání v případě, že odběratel bude jednat v rozporu s následujícím ujednáním:

Při užívání kanalizační přípojky je nutné dodržovat zejména následující pravidla:

- a) na kanalizační přípojku lze připojit pouze odpadní vody, které mají charakter komunálních odpadních vod (z kuchyně, WC, koupelny)
- b) do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky, žumpy a ani předčištěné odpadní vody z domovních čistíren odpadních vod.
- c) zakazuje se připojování vnějších zdrojů a to včetně dešťových vod a drenáží
- d) do kanalizace nesmí být zaústěny vody z chovu dobytka a zemědělství (např. močůvka, hnůj, silážní voda apod.
- e) do kanalizace je zakázáno vypouštět látky, které nejsou odpadními vodami, nebo které mohou poškodit zařízení kanalizace a čistírny odpadních vod, a to zejména:
 - oleje, tuky (včetně rozpuštěných),
 - textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky, mopy atd.
 - tuby od zubní pasty, obaly od šamponů, mikrotenové sáčky
 - jedy, pesticidy, omamné látky, žíraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky
 - odpady z drtiče domovních odpadků

Provozovatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve Smlouvě

Při prodlení s úhradou plateb podle této Smlouvy má provozovatel právo požadovat od odběratele zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Odběratel je povinen uhradit náklady spojené s vymáháním dluhu. Náklady spojené se zasláním jedné upomínky činí 150,- Kč.

Odběratel má vůči Provozovateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti Provozovatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklý z důvodu, pro který je Provozovatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dojde-li na straně odběratele ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, je odběratel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů nahlásit provozovateli

písemně všechny změny týkající se technických, právních, majetkových a evidenčních údajů vztahujících se k této Smlouvě.

2. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, v platném znění, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
3. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s §11 zákona č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jejich osobní údaje, které uvedli v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s §5 zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů provozovateli, jako správci údajů, souhlas ke shromažďování osobních údajů v rozsahu této smlouvy a jejich zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy a vedení agendy o odvádění odpadních vod, v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále pro dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s platnými předpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
6. Změnu smlouvy je možné provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je platná a účinná okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a v plném rozsahu ruší a nahrazuje dřívější smlouvy, týkající se odvádění odpadních vod, pokud již byly mezi provozovatelem a odběratelem uzavřeny
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně jejich příloh, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádné ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodné a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

Přílohy:

Příloha č.1 - Podmínky odvádění a čištění odpadních vod

V Paršovicích dne _____

Provozovatel:

Odběratel:

.....
Ing. Lubomír Dostál

.....